

LEGENDA PLOCH

- Řešené území - pozemky dotčené stavbou
- Stavební objekt - řešená část
- Stavební objekt - neřešená část
- Úprava stávající zpevněné plochy - broušený beton
- Zpevněné plochy a parkovací stání - stávající
- Chodník- betonová dlažba - stávající
- Vegetace - nová

LEGENDA PLOCH - budoucí stav okolních ploch (řešeno v rámci samostatné akce)

- Budoucí zpevněné plochy - bet. dlažba tl. 60 mm
- Budoucí ozeleněné plochy (zatravnění / ohumusování)
- Budoucí nová část vozovky - betonová obruba

LEGENDA ZNAČENÍ

- Hranice pozemků dle katastru nemovitostí
- Parcelní čísla řešených pozemků
- Parcelní čísla dle katastru nemovitostí
- Stávající VSTUPY do objektu
- Nové podružné VSTUPY do objektu (úníkovy východy)
- Budoucí stav komunikace a okolních ploch - řešeno v rámci jiné samostatné akce

STÁVAJÍCÍ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

- Vodovodní řad - 1. ScV, a.s.
- Splásková kanalizace - 1. ScV, a.s.
- Podzemní vedení NN - ČEZ Distribuce, a. s.
- Podzemní vedení VN - ČEZ Distribuce, a. s.
- Nízkotlaký plynovod - Gasnet
- Středotlaký plynovod - Gasnet
- Ochranné pásmo plynovodu - Gasnet
- Zaměřený průběh vedení sdělovacího kabelu - Cetin
- Sítě s NN - Cetin
- Neprovozované sítě - Cetin

STÁVAJÍCÍ AREÁLOVÉ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ (přibližná pozice)

- Stávající vedení dešťové kanalizace
- Stávající vedení spláskové kanalizace

POZNÁMKY:

- POLOHA STÁVAJÍCÍCH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ JE POUZE ORIENTAČNÍ.
- POLOHY PODZEMNÍCH VEDENÍ NELZE V ŽÁDNÉM PŘÍPADĚ VYTÝČOVAT ZPŮSOBEM ODMĚŘOVÁNÍ VZDÁLENOSTÍ Z TOHOTO VÝKRESU.
- PŘESNOU POLOHU VEDENÍ SÍTÍ, VYZNAČENÍM NA POVRCHU DANÉHO PROSTORU, ZAJISTÍ INVESTOR A TO PŘED ZAPOČETÍM REALIZACE STAVBY (TAKÉ ZÁPÍSEM PROVOZOVATELE SÍTĚ DO STAVEBNÍHO DENÍKU ZHOTOVITELI). V ŽÁDNÉM PŘÍPADĚ NESMÍ DOJÍT K JEJICH NARUŠENÍ!
- HLBOUKOVÉ KÓTY (POKUD JSOU UVEDENÉ NA VÝKRESE) JSOU POUZE ORIENTAČNÍ. SKUTEČNÉ ULOŽENÍ NOVOHO POTRUBÍ NUTNO PŘÍPŘAVIT PODMÍNKAM ZJIŠTĚNÝM PRÁMO V TERÉNU (I S OHLEDEM NA PŘÍPADNÉ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ, KTERÉ NEBYLY V PD ZAKRESLENY NEBYLY ZNÁMY). PŘESNÉ URČENÍ LOMOVÝCH BODŮ BUDE PROVEDENO PO SKUTEČNÉM PROVEDENÍ (POLOŽENÍ TRASY).
- ZAKRESLENÁ KABELOVÁ VEDENÍ URČUJÍ TRÁSU KABELU, NIKOLI VŠAK POČET KABELŮ.
- V MÍSTĚ STAVBY SE MOHOU NACHÁZET NEZNÁMÉ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY.

POZNÁMKA:

Tato dokumentace je zpracována ve stupni DSP v podrobnosti pro realizaci stavby dle vyhlášky 499/2006 Sb. Projektant upozorňuje stavebníka a zhotovitele na případnou nutnost zpracování dodavatelské dokumentace, která zlepší řešení navržené v tomto projektovém stupni (např. dokumentace pro pomocné práce a konstrukce, výrobní technické dokumentace, dokumentace výrobků dodaných na stavbu, výkresy prefabrikátů, montážní dokumentace, dokumentace BOZP, ZOV apod). Dodavatelem dokumentaci zajišťuje zhotovitel stavby a je zahrnuta v ceně dodávky stavby. Veškeré rozměry je nutné ověřit na stavbě před zahájením provádění prací, případně před zpracováním dílenských dokumentací. V případě nejasností či vyvážných změn je zhotovitel povinen kontaktovat projektanta. V případě neprovedání autorského dozoru neručíme za skutečné provedení díla IN-SITU!

Nedílnou součástí projektové dokumentace jsou všechny technické zprávy (architektonicko-stavebního řešení, stavebního konstrukčního řešení, požární bezpečnostního řešení, technické zprávy ostatních profesí) upřesňující rozsah a provedení prací nepostupitelných ve výkresové části. Dále jsou součástí projektové dokumentace všechny její přílohy, závazná stanoviska dotčených orgánů, stanoviska vlastnicků veřejné dopravy a technické infrastruktury.

Při provádění stavby je nutné provést řádnou koordinaci stavební části se stavebními úpravami jednotlivých profesí (prostupy, dražky a pod.). Vedení stavby bude prováděno v souladu se zákonem č. 283/2021 nahrazující zákon č. 183/2006 Sb. Při provádění veškerých stavebních prací je třeba se řídit ustanoveními platných norem ČSN, technologických předpisů a pravidel, řídit se podmínkami bezpečnosti práce obsaženými v Zákoníku práce a vyhláškách Státního úřadu inspekce práce.

± 0,000 = Stávající podlaží 1.NP

<b>Název stavby:</b> <b>ZMĚNA V UŽÍVÁNÍ STAVBY A STAVEBNÍ ÚPRAVY objektu č. p. 202 Český Brod</b>			Tento výkres používá ochrany dle zákona č. 121/2000 Sb. (autorský zák.). Originál tohoto výkresu a návrh řešení na něm zobrazené jsou majetkem autora: atelier nla, s.r.o. Výkres nesmí být - vyjma zřejmého účelu, pro nějž byl pořízen - používán a žádným jiným způsobem nerespektujícím ustanovení autorského zákona nebo dohodu klienta a hlavního architekta (autora) poskytnut třetí osobě.		
<b>Místo stavby:</b> <b>P.č. st.258; K.ú. Český Brod [622737]; Krále Jiřího 202, 282 01 Český Brod</b>			Autorizační razítko:		
<b>Investor:</b> Město Český Brod náměstí Husovo 70 28201 Český Brod		<b>Generální projektant:</b>  <b>atelier nla</b>  <b>web:</b> www.ateliernolimits.cz <b>email:</b> office@ateliernolimits.cz <b>tel.:</b> +420 734 468 552 <b>datová schránka:</b> xe343fu		<b>Zodpovědný projektant:</b> Ing. arch. Martin Štěpánek, Ph.D., ČKA 04938	
<b>Zástupce investora pro akci na základě PM:</b> Ing. arch. Tereza Ježková Údolní 552/31, 602 00, Brno - Brno-město mobil: 734 468 552 email: jezkova@ateliernolimits.cz		<b>Vypracoval:</b> Ing. Tomáš Žajdlík		<b>Architekt:</b> Ing. arch. Tereza Ježková	
<b>HIP:</b> Ing. arch. Martin Štěpánek, Ph.D. +420 777 995 371		<b>Datum:</b> 01/2024		<b>Revize:</b>	
<b>Profese:</b> <b>STAVEBNÍ</b>		<b>Stupeň:</b> DSP		<b>Kontroloval:</b>	
<b>Název přílohy:</b> <b>KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES</b>		<b>Měřítko:</b> <b>1:250</b>		<b>Číslo výkresu:</b> <b>C.3</b>	<b>Paré</b>